Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Pogorzelica wraz z Kanałem Liwa Łuża w obrębie Niechorze, w gminie Rewal

GMINA REWAL

Jezioro Liwia Łuża

D.19-ZP
D.15-ZLo
D.13-UT/K
D.25-UT/UH/UG
D.14-ZL
D.11-UT/UH/UK
D.07-MN/UH/UG
D.005-KDW
D.24-E
D.09-MN/UT
D.002-KDD
D.003-KDW
D.12-U/P
D.08-MN/UT
D.06-MN/UH/UG
D.001-KDZ
D.01-MN
D.18-ZPn
D.004-KDW
D.03-ZPn
D.02-MN
D.002-KDD
D.04-MN
D.18-ZPn
D.05-MN
D.10-MN/UT
D.16-ZLo
D.17-ZPn
D.23-WS
DC-4
D.22-R
D.21-R
D.20-R

USTALENIA PLANU

- granica sporządzenia planu
- granica załącznika nr 3
- linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- B — nazwa jednostki przestrzennej
- NWp — tereny o spadkach powyżej 15%
- Cwu — obszary cenne przyrodniczo
- otworzystopy przekłuj gruntowych ciągłe pionowych i płaskie - rozwierconych
- otworzystopy przekłuj ciągłe pionowych i płaskie - rozwierconych dopuszczalnych do otwardzenia
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U — teren usług
- UH — teren usług handlu
- UG — teren usług gastronomii
- UK — teren usług kultury
- UT — teren usług turystycznych
- P — teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- TK — teren turystyki kolejowej
- ZL — lasy
- ZLo — lasy ochronne
- ZP — teren zieleni urządzonej
- ZPn — teren zieleni nieurządzonej
- R — teren rolnicze
- WS — teren wód powierzchniowych śródlądowych
- E — teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KDZ — teren dróg publicznych, zbiorczych
- KDD — teren dróg publicznych, dojazdowych
- KDW — teren dróg wewnętrznych

INNE OZNACZENIA

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 "Wybrzeże Trzebiatowskie"
- Obszar znajdujący się w granicach obszaru Natura 2000 "Trzebiatowsko - Kołobrzeski Pas Nadmorski"
- Granice rezerwatu przyrody "Liwia Łuża"
- Projektowany Obszar Chronionego Krajobrazu "Pradolina Nadmorska"
- Projektowany użytek ekologiczny
- Miejsca narodu i siedlisk przyrodniczych gatunków chronionego: Bielika
- Stanowiska gatunków chronionych roślin (położenie ukierunkowane)
- Stanowiska gatunków chronionych zwierząt (położenie ukierunkowane)
- Obszar wpisany do rejestru zabytków

Skala 1 : 2 000

0 10 50 100 200 m

schemat załączników

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr ……
Rady Gminy Rewal
z dnia ……
w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Pogorzelica wraz z Kanałem Liwa Łuża w obrębie Niechorze Mechanizm, w gminie Rewal.

Etap:
Wyłożenie do publicznego wglądu

ZESPÓŁ AUTORSKI

Sporządzający:
Wójt Gminy Rewal
CKK

Główny projektant:
mgr inż. arch. Małgorzata Stasewska
upr. bud. 1/WZ/13 (wzór)

Projektanci:
mgr inż. arch. Anna Kiwi
upr. bud. 1/WZ/13 (wzór)
mgr inż. arch. Magdalena Szafla-Nowicka
upr. bud. 1/WZ/13 (wzór)

Opracowanie środowiskowe
mgr Filip Sokołowski
mgr inż. Arkadiusz Tomkiel

Załącznik Nr 3

październik 2017 r.