# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Pogorzelica wraz z Kanałem Liwa Łuża w obrębie Niechorze, w gminie Rewal

## USTALENIA PLANU

- granica opracowania planu
- granica Załącznika Nr 1
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- linie rozgraniczające jednostki przestrzenne
- A nazwa jednostki przestrzennej
- tereny o spadkach powyżej 15%
- OC-1 obszary cenne przyrodniczo
- miejsca lokalizacji ogródków gastronomicznych
- orientacyjny przebieg gruntowych ciągów pieszych i pieszo - rowerowych
- orientacyjny przebieg ciągów pieszych i pieszo - rowerowych dopuszczonych do utwardzenia
- U teren usług
- UH teren usług handlu
- UG teren usług gastronomii
- US teren usług sportu
- UT teren usług turystycznych
- UTz teren usług turystycznych w zieleni
- ZL lasy
- ZLo lasy ochronne
- ZP teren zieleni urządzonej
- ZPn teren zieleni nieurządzonej
- PM teren plaży morskiej
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- E teren infrastruktury technicznej elektroenergetyka
- W teren infrastruktury technicznej wodociągi
- KP teren parkingów publicznych
- KDX teren ciagów pieszo - jezdnych
- KX teren ciągów pieszych
- KS teren komunikacji drogowej

### INNE OZNACZENIA

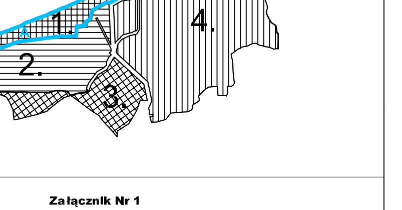
- ZZ obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000 "Trzebiatowsko - Kołobrzeski Pas Nadmorski"
- Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000 "Ostoja w Zatoce Pomorskiej"
- Obszar Specjalnej Ochony Ptaków Natura 2000 "Zatoka Pomorska"
- Granica pasa technicznego brzegu wód morskich
- Granica pasa ochronnego brzegu wód morskich
- PB Orientacyjne miejsce lokalizacji pól biwakowych
- MP Orientacyjna lokalizacja miejsc postojowych
- Przebieg kotytarzy ekologicznych
- Stanowiska gatunków chronionych roślin (położenie orientacyjne)
- Proponowana lokalizacja pomostu spacerowego

**GMINA REWAL**

**Skala 1 : 2 000**

0 10 50 100 200 m

schemat załączników




Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr ......................
Rady Gminy Rewal
z dnia ..................
w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Pogorzelica wraz z Kanałem Liwia Łuża w obrębie geodezyjnym Niechorze, w gminie Rewal.


Sporządzający
Wójt Gminy Rewal

CKK ARCHITEKCI

ZESPÓŁ AUTORSKI:

Główny projektant
mgr inż. arch. Małgorzata Ossowska
członek POIU nr wpisu G-155/2003

Projektanci
mgr inż. arch. Anna Król
mgr Filip Sokołowski
mgr inż. arch. Magdalena Gzella-Nowicka
członek POIU nr wpisu G-223/2006

Opracowanie środowiskowe
mgr Filip Sokołowski
mgr inż. Arkadiusz Świder


# Załącznik Nr 1

**czerwiec 2019r**