

U C H W A Ł A Nr IV/12/06

Rady Gminy Rewal z dnia 22 grudnia 2006 roku

w sprawie **zbywania nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142 poz.1591 – zmiana: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) i art. 13 ust. 1, art. 37, ust.2 pkt 5 i pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) Rada Gminy uchwała, co następuje :

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu następujące nieruchomości:

1. na rzecz użytkownika wieczystego :

- 1) działka 47/1 o pow. 303 m², obr. Niechorze
- 2) działka 675/14 o pow. 1024 m², obr. Niechorze

2. na rzecz 10-cio letniego dzierżawcy, który zabudował nieruchomość na podstawie pozwolenia na budowę:

- 1) działka nr 448/1 o pow. 920 m² obr. Pobierowo
- 2) działka nr 49/7 o pow. 248 m² obr. Rewal 1
- 3) działka nr 381 i 762/3 o łącznej powierzchni 471 m² obr. Niechorze

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Joanna Drzewińska - Dąbrowska

UZASADNIENIE

Adn. do § 1 ust. 1 pkt. 1

Pkt. 1 i 2) Zbycie prawa własności nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości – działki 47/1 i 675/14 obr. Niechorze – „, Ogólnokrajowa Spółdzielnia Turystyczna „, Gromada „, w Warszawie.

Adn. do § 1 ust.2

Pkt.1.Działka nr 448/1 położona przy ul. Buczka 1 obr. Pobierowo dzierżawiona jest przez P. Renatę Blauth na podstawie umowy dzierżawy zawartej od dnia 1 czerwca 1995 r. do 31 grudnia 2008 r. Nieruchomość zabudowana jest na podstawie pozwolenia na budowę PNB. 7355/103/2005/2006 z dnia 14 czerwca 2006 r.

Pkt.2.Działka nr 49/7 przy ul. Mickiewicza obr. Rewal 1 dzierżawiona jest przez Dariusza Tworek , na którego osobę scedowane zostały uprawnienia wynikające z umowy dzierżawy zawartej od 29 kwietnia 2002 r. do 27 października 2016 r. i zabudowana została na podstawie pozwolenia na budowę UAiB.7351-1135/2005 z 16 grudnia 2005 roku.

Pkt.3.Działki nr 381 i 762/3 przy Alei Bursztynowej 36 obr. Niechorze dzierżawione są przez P.Iwonę Gmiter na podstawie umowy zawartej od dnia 20.02.2006 r. do dnia 20.02.2016 r. oraz zabudowane zostały na podstawie pozwolenia na budowę GKBPS.7351-73/95 z dnia 5.10.1995 roku.