

UZASADNIENIE

Zamiana nieruchomości wymienionych w paragrafie 1 nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 r. o gospodarce nieruchomościami, który mówi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny.

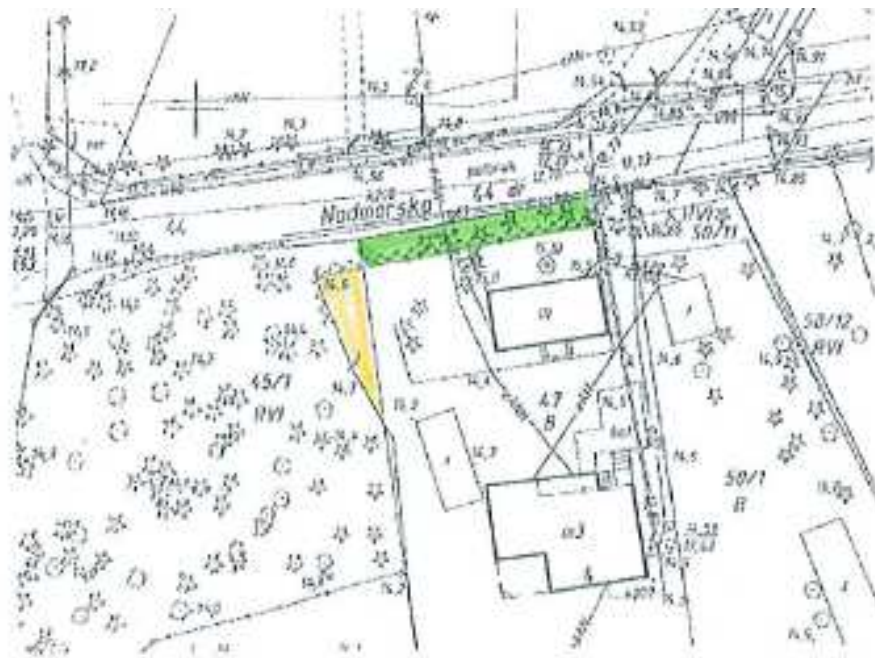
Nabywana przez Gminę nieruchomość, tj. działka Nr 47/1 obr. Pustkowo, stanowi teren zieleni przylegający do drogi gminnej ulicy Nadmorskiej w miejscowości Pustkowo. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działka Nr 45/3 obręb Pustkowo stanowiąca własność Gminy Rewal, przeznaczona do zamiany z Panią (...) zlokalizowana jest z boku nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 47/2 obr. Pustkowo, w sąsiedztwie skrzyżowania ulicy Nadmorskiej i Magdaleny. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zamiana nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego zamienianych nieruchomości, które są użytkowane przez wnioskodawcę i jego poprzedników od kilkudziesięciu lat.

Rada Sołecka miejscowości Pustkowo w dniu 29.11.2017 r. zaopiniowała pozytywnie zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Rewal a Panią (...).

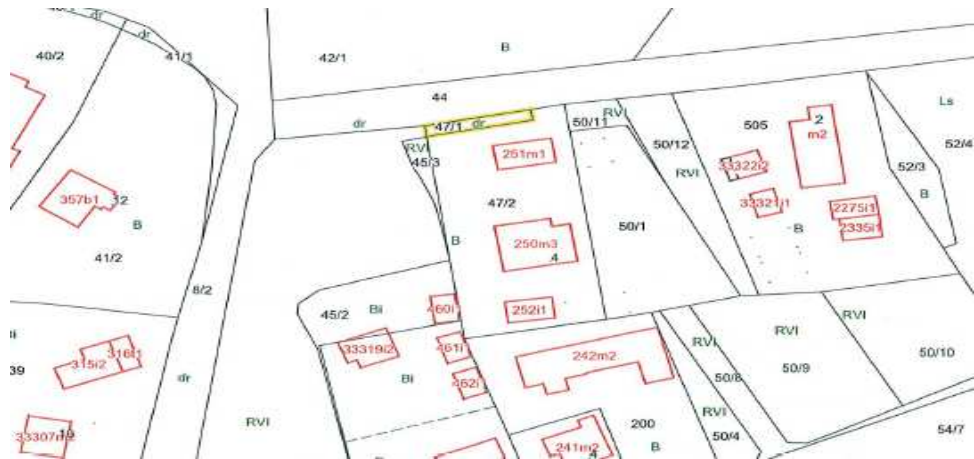
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ ZAMIENIANYCH NIERUCHOMOŚCI:



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW DZ. NR 47/1 OBR. PUSTKOWO :

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
	47/1	ul. Nadmorska	Drogi	dr	0.0045	0.0045	SZ1G/00000735/2

KOPIA MAPY WEIDENCYJNEJ DZ. NR 47/1 OBR. PUSTKOWO :



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW DZ. NR 45/3 OBR. PUSTKOWO :

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
	45/3	Pustkowo	Grunty orne	RVI	0.0045	0.0045	SZ1G/00014621/1

KOPIA MAPY WEIDENCYJNEJ DZ. NR 45/3 OBR. PUSTKOWO :

