

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Przepis ten wskazuje jednocześnie, że do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Obowiązująca uchwała nr XLVI/354/13 Rady Gminy Rewal z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy nie reguluje zasad wydzierżawiania tej samej nieruchomości na kolejny okres, a więc konieczne dla ich wydzierżawiania na rzecz tego samego podmiotu, jest wyrażenie przez Radę zgody na tę czynność.

§ 1. Umowa dzierżawy w odniesieniu do działki oznaczonej nr 393/6 o powierzchni 312 m² położonej przy ul. Sikorskiego obręb Rewal 1 została zawarta **18.05.2007 r. z przedłużeniami do dnia 01.07.2017 r.** Umowa została zawarta z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalno-usługowego przez dzierżawcę **Danutę Stejbach**. Dzierżawca wnioskuje o zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat

Propozycja Wójta Gminy – zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Opinia Rady Sołeckiej miejscowości Rewal – zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat.

