

## UZASADNIENIE

**do uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XXVIII/128/16 Rady Gminy Rewal z 1 marca 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/277/13 z dnia 22 lutego 2013 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.**

Uchwałą Nr XXXV/277/13 z dnia 22 lutego 2013 r., Rada Gminy w Rewalu postanowiła o odbieraniu z dniem 1 lipca 2013 r. odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Zgodnie z art. 6j ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250, z późn. zm.) w przypadku nieruchomości, o których mowa w art. 6c ust. 2, na których świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2014 r. poz., 196, z późn. zm.), dopuszcza się aby opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiła iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w art. 6k ust.1 pkt 1. Uchwałą Nr XVIII/74/15 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Rewal oraz ustalenia stawki tej opłaty z dnia 14 września 2015 r. Rada Gminy w Rewalu zdecydowała o rozliczaniu nieruchomości, na których świadczone są usługi hotelarskie w wyżej wskazany sposób. Ponadto uchwałą Nr XXVIII/128/16 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/277/13 z dnia 22 lutego 2013 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, wyłączono nieruchomości, na których usytuowane są wodne parki rozrywki o powierzchni lustra wody basenów powyżej 600 m<sup>2</sup>.

Pismem z dnia 21 grudnia 2016 r. (znak: DGO-III.024.117.2016.MK) Zastępca Dyrektora Departamentu Gospodarki Odpadami w Ministerstwie Środowiska Marta Leśniewska wyjaśniła, że w 6j ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250, z późn. zm.) nie określono wprost, iż ma to być ilość zużytej wody na podstawie odczytu z głównego urządzenia pomiarowego. Możliwe jest m.in. określenie przez radę gminy z jakich urządzeń ilość wody jest odczytywana (wówczas możliwe jest wyłączenie odczytów zużytej wody z urządzeń dostarczających wodę do kompleksu SPA i/lub basenu). Oznacza to, że gmina otrzymała narzędzia do dużej elastyczności w uchwalaniu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadnym staje się wciągnięcie do systemu wszystkich właścicieli nieruchomości, po dokonaniu przez radę gminy odpowiedniej zmiany uchwał, w szczególności uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Rewal oraz ustalenia stawki tej opłaty a także uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji. Wskazać należy, że przyjęty w gminie Rewal system gospodarowania odpadami komunalnymi od początku zakładający odbiór odpadów zarówno z nieruchomości zamieszkałych jak i niezamieszkałych, w założeniu ma być jednolity i ma obejmować wszystkich właścicieli nieruchomości. Ma to zapobiec rozszczelnieniu systemu a tym samym przemieszczaniu się strumienia odpadów w sposób niekontrolowany. Ponadto podkreślić należy, że w kalkulacji kosztów całego systemu ujęto koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie całej gminy, obejmujące m.in. koszty utworzenia i działania punktów selektywnej zbiórki odpadów, koszty administracyjne a także koszty wywozu

odpadów komunalnych z plaż i ulic. Wprowadzona ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi ma charakter publiczno-prawny i jest oderwana od faktycznej ilości wytwarzanych i odbieranych przez gminę odpadów. Wszystkie podmioty wytwarzające odpady, których obowiązek odbioru i odpowiedniego zagospodarowania obciąża gminę, zobowiązane są uiszczać na rzecz gminy daninę publiczną. Szczegółowe zasady naliczania tej opłaty ustanawiają w drodze aktów prawa miejscowego organy stanowiące gminy, wybierając stosownie do miejscowych uwarunkowań, sposób jej ustalania, spośród wskazanych w ustawie. Rada Gminy biorąc pod uwagę charakter gminy, sezonowość oraz odsetek nieruchomości niezamieszkałych w stosunku do nieruchomości zamieszkałych zdecydowała a także sposób użytkowania tychże nieruchomości zdecydowała o objęciu systemem wszystkich wyżej wymienionych nieruchomości, do czego delegację daje ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wyłączając część nieruchomości z systemu, prowadzi się do nierównego podziału kosztów, w którym obowiązkiem ich poniesienia obciążeni są tylko właściciele nieruchomości obecnie znajdujący się w systemie. Dlatego też, po uwzględnieniu zmian, w wyżej wskazanych uchwałach dotyczących sposobu wskazania w deklaracji ilości wody stanowiącej podstawę naliczenia opłaty, zasadnym jest przywrócenie jednolitego i szczerzego systemu, w którym znajdą się wszystkie nieruchomości bez konieczności różnicowania ich, ze względu na rodzaj prowadzonej działalności.