

UZASADNIENIE

W dniu 24 maja 2016 r. Gmina Rewal w drodze umowy zamiany nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 323/5 obręb Rewal 2.

Nabycie nieruchomości od jej właściciela - Skarbu Państwa - zostanie dokonane z przeznaczeniem na zielen publiczną ogólnodostępną z miejscami do wypoczynku, posadowienie toalety publicznej z dodatkowymi usługami przyplazowymi oraz budynku trafostacji niezbędnej do zasilania w energię elektryczną części miejscowości Rewal, co jest zgodnie z celem na który przedmiotowa nieruchomość została nabyta od poprzedniego użytkownika wieczystego – Gminy Żyrardów.

Nieruchomość położona jest na terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 27 czerwca 2016 r. Starosta Powiatu Gryfice pozytywnie zaopiniował możliwość nieodpłatnego nabycia prawa własności ww. nieruchomości przez Gminę Rewal w drodze administracyjnej, tzw. komunalizacji na wniosek. Niniejsza uchwała jest niezbędna do wystąpienia do Wojewody Zachodniopomorskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o nabyciu z mocy prawa przez Gminę Rewal, prawa własności ww. nieruchomości. W wyniku wydania decyzji prawo użytkowania wieczystego wygaśnie.

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW :

..... (nazwa organu)		Województwo: zachodniopomorskie Powiat: gryficki Jednostka ewidencyjna: Rewal Obręb ewidencyjny: 0008, Rewal - 2 Miejscowość: Rewal					
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW							
Jednostka rejestrowa gruntów: 320507_2.0008.G529							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 1.4 Skarb Państwa REGON: 81169961800000					
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: użytkowanie wieczyste grupa rejestrowa: 2.2 Gmina Rewal REGON: 811684410 Siedziba: 72-344 Rewal ul. Mickiewicza 19					
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden -cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
	323/5	ul. Klifowa 30	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	0.0464	0.0464	
Id dz.: 320507_2.0008.323/5							
UWAGA - DZIAŁKA: 323/5 dz. położona na obszarze pasa ochronnego							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0464							

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ :

